

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**MARKO PLAVETIĆ**

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Stečajna sutkinja Branka Pleskalt

**Na broj: St-527/2020**

**Stečajni dužnik:** TRISA d.o.o. za trgovinu Zagreb, XIIA Podbrežje br. 20, OIB: 16980662518, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Luščić 70, OIB: 54955106285

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**  
**(sukladno čl. 223. SZ).**

---

**Imovina:**

1. Stečajni dužnik TRISA d.o.o. u svojoj imovini ima isključivo sljedeću nekretninu – nekretninu upisanu pri zemljišnoknjižnom odjelu Čakovec, Općinskog suda u Čakovcu, u zk.ul.br. 665, k.o. Pušćine, i to zk.č.br. 639 opisana kao Livada i dvorište u Čakovečkoj ulici ukupne površine 2361 m<sup>2</sup>. Međutim, na predmetnoj nekretnini postoji izlučno pravo za korist izlučnog vjerovnika Anđelke Borko, Čakovečka 32, Pušćine, OIB: 63446190434 te će ista biti izlučena iz stečajne mase slijedom čega nakon izlučenja iste stečajni dužnik više neće imati nikakve imovine, dakle niti pokretnina niti nekretnina u svojoj stečajnoj masi.

2. Sukladno knjigovodstvenim konto karticama i brutto bilanci proizlazi da dužnik na ime potraživanja prema kupcima potražuje ukupni iznos od 367.612,52 kn, a što predstavlja potencijalnu stečajnu masu u slučaju uspješnog namirenja predmetnih potraživanja.

**Obveze:**

**1. troškovi stečajnog postupka (obveze prema vjerovnicima stečajne mase):**

a) Dospjeli troškovi od 12. svibnja 2020. do 8. rujna 2020.

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, biljezi)		jednokratno	250,54 kn
Putni trošak stečajnog upravitelja KA-BJ-KA	582,00 kn	1	582,00 kn
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	6.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>6.832,54 kn</b>

b) Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 9. rujna 2020. do 9. ožujka 2020.

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	1.000,00	6	6.000,00
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00
Troškovi skladištenja dokumentacije	500,00	6	3.000,00 kn
Putni trošak stečajnog upravitelja	582,00	2	1.164,00 kn
Izrada štambila		jednokratno	150,00 kn
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		jednokratno	200,00 kn
Troškovi procjene imovine (angažiranje financijskog vještaka za dubinsku analizu knjigovodstvene dokumentacije unazad 5 godina radi utvrđenja strukture, iznosa i osnova potraživanja dužnika, angažiranje odvjetnika radi utvrđivanja pravne osnovanosti i naplativosti potraživanja, angažiranje vještaka za procjenu nekretnine)		jednokratno	15.000,00 kn
Troškovi unovčenja imovine (angažiranje odvjetnika radi pokretanja ovršnih, parničnih i ostalih postupaka radi prisilne naplate potraživanja, troškovi oglašavanja prodaje nekretnine)	1.000,00	6	6.000,00 kn
Predvidiva min. bruto nagrada stečajnog upravitelja		jednokratno	16.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>48.774,00 kn</b>

**SVEUKUPNO (a + b) =**

**55.606,54 kn**

## 2. obveze prema stečajnim vjerovnicima

Ukupan iznos prijavljenih tražbina ujedno i priznatih od strane stečajnog upravitelja:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	8,30 kn	8,30 kn	0,00
II. viši isplatni red	245.398,60 kn	245.398,60 kn	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>245.406,90 kn</b>	<b>245.406,90 kn</b>	<b>0,00</b>

Predvidive obveze raspoređene pojedinačno prema svakom stečajnom vjerovniku, u slučaju da tražbine stečajnih vjerovnika budu pravomoćno utvrđene :

1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED U ZAGREBU	OIB: 18683136487	Avenija Dubrovnik 32, 10 000 Zagreb	<b>245.279,43 kn</b>
2.	FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST	OIB: 85828625994	Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb	<b>127,47 kn</b>
<b>Ukupno predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima:</b>				<b>245.406,90 kn</b>

Dakle, predvidiva obveza po osnovi troška stečajnog postupka iznosi: **55.606,54 kn,**

dok predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima iznose: **245.406,90 kn**

**SVEUKUPNO PREDVIDIVE OBVEZE: 301.013,44 kn**

**stečajni upravitelj**  
Marko Plavetić, mag.iur.

U Karlovcu, 7.9.2020.